

Số: 108/TB-CCTHADS

Son Tịnh, ngày 18 tháng 07 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022;

Căn cứ các Bản án số 47/2019/DS-ST ngày 02 tháng 08 năm 2019; Bản án số 19/2020/DSST ngày 28/8/2020; Bản án số 31/2021/DSST ngày 25/8/2021 và Bản án số 42/2021/DSST ngày 23/9/2021 của Tòa án nhân dân huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 67/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 10 năm 2019; số 68/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 10 năm 2019; số 40/QĐ-CCTHADS ngày 22/10/2020; số 31/QĐ-CCTHADS ngày 15/10/2021 và số 67/QĐ-CCTHADS ngày 02/11/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sơn Tịnh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 11/QĐ-CCTHADS ngày 08/6/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi,

Xét thấy đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản và tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sơn Tịnh thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản của hộ Đỗ Thế Thành, địa chỉ: xóm 6, thôn Thọ Lộc Tây, xã Tịnh Hà, huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi để thi hành án.

1. Tên người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sơn Tịnh, địa chỉ: 02 đường Nguyễn Văn Linh, phường Trương Quang Trọng, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

2. Tài sản thẩm định giá:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên thửa đất số 944, tờ bản đồ số 23, diện tích 462m² loại đất: Đất Lúa, địa chỉ thửa đất: xã Tịnh Hà, huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 03398 ngày 24/8/1998 do UBND huyện Sơn Tịnh cấp cho hộ ông Đỗ Thế Thành.

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên thửa đất số 773, tờ bản đồ số 23, diện tích 752,4m² loại đất: Đất màu, địa chỉ thửa đất: xã Tịnh Hà, huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 03398 ngày 24/8/1998 do UBND huyện Sơn Tịnh cấp cho hộ ông Đỗ Thế Thành.



3. Quyền sử dụng đất và tài sản (cây trồng) gắn liền trên thửa đất số 631, tờ bản đồ số 23, diện tích 683m². Loại đất: Đất màu, địa chỉ thửa đất: xã Tịnh Hà, huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 03398 ngày 24/8/1998 do UBND huyện Sơn Tịnh cấp cho hộ ông Đỗ Thế Thành.

3. Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá:

Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

4. Thời hạn, hình thức, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản:

- Thời hạn nộp hồ sơ: 02 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo.
- Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục THADS huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi.
- Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục THADS huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi, địa chỉ: 02 Nguyễn Văn Linh, phường Trương Quang Trọng, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

Nay Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sơn Tịnh thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh biết, tham gia đăng ký./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT - Cục THADS T. Quảng Ngãi;
- Công TTĐT - Tổng cục THADS;
- Viện KSND huyện Sơn Tịnh;
- Chi cục trưởng (thay báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Ngọc Hương

